

**СОГЛАСОВАНО:**  
Глава управы района  
Орехово-Борисово Южное  
В.Д. Козельская



**УТВЕРЖДАЮ:**

Директор ГБУ «Жилищник  
района Орехово-Борисово Южное»  
А.Н. Сахаров



МОСКВА  
ЮЖНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ОРЕХОВО-БОРИСОВО ЮЖНОЕ»

### СБОРНИК РАСЦЕНОК

На отдельные виды работ выполняемых ГБУ «Жилищник района  
Орехово-Борисово Южное» на 03.02.2020

**СБОРНИК РАСЦЕНОК НА ОТДЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАБОТ ВЫПОЛНЯЕМЫЕ ГБУ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ОРЕХОВО-БОРИСОВО ЮЖНОЕ"**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.), для собственников и нанимателей жилых и нежилых помещений
			с учетом НДС
1	2	3	4
<b>1</b>	<b>Санитарно-технические работы</b>		
1.1	Смена вентильной головки закрытой (ГВЗ) для смесителей холодной и горячей воды	1 вентильная головка	139,74
<b>1.2</b>	<b>Раковины, мойки</b>		
1.2.1	Демонтаж раковины.	1 шт.	765,00
1.2.2	Демонтаж кухонной мойки.	1 шт.	510,00
1.2.3	Установка раковины и подстоля типа "Мойдодыр"	1 комп.	1530,00
1.2.4	Установка раковины типа "Тюльпан"	1 комп.	1530,00
1.2.5	Установка раковины типа "Кувшинка" над стиральной машинкой.	1 комп.	1224,00
1.2.6	Установка раковины на кронштейны.	1 комп.	1020,00
1.2.7	Установка кухонной мойки с подстоьем.	1 комп.	1020,00
1.2.8	Сборка подстоля для кухонной мойки.	1 комп.	816,00
1.2.9	Установка кухонной мойки врезной на готовое место.	1 шт.	816,00
1.2.10	Навес зеркала ( в зависимости от размеров и конструкции зеркала).	1 шт.	612-1530
1.2.11	Установка (полочки,мыльницы,крючки,бумагодержатели и т.п.)	1 шт.	153-510
<b>1.3</b>	<b>Ванны</b>		
1.3.1	Демонтаж стальной ванны	1 шт.	1020,00
1.3.2	Демонтаж "Стандартной" акриловой ванны	1 шт.	816,00
1.3.3	Демонтаж чугунной ванны	1 шт.	1224,00
1.3.4	Демонтаж обвязки ванны.	1 шт.	306,00
1.3.5	Демонтаж старой обвязки ванной с расчеканкой труб и выпилом слива.	1 шт.	1224,00
1.3.6	Установка стальной ванны.	1 шт.	1530,00
1.3.7	Установка "стандартной" акриловой ванны (на готовую раму).	1 шт.	1020,00
1.3.8	Установка чугунной ванны.	1 шт.	2040,00
1.3.9	Монтаж обвязки ванной (пластик).	1 шт.	510,00
1.3.10	Установка водонагревателя накопительного типа	1 шт.	2000,00
<b>1.4</b>	<b>Полотенцесушитель</b>		
1.4.1	Демонтаж полотенцесушителя.	1 шт.	510,00
1.4.2	Установка полотенцесушителя на подготовленное место.	1 шт.	1530,00
1.4.3	Установка электрического полотенцесушителя	1 шт.	1200,00
1.4.4	Подключение электрического полотенцесушителя без розетки	1 шт.	500,00
1.4.5	Замена полотенцесушителя с монтажом перемычки	1 шт.	5049,00
1.4.6	Перенос полотенцесушителя	1 шт.	согласно смете
1.4.7	Развоздушивание полотенцесушителя	1 шт.	601,80
1.4.8	Устранение течи полотенцесушителя	1 шт.	601,80
1.4.9	Демонтаж/монтаж ИПУ	1 шт.	714,00
<b>1.5</b>	<b>Установка индивидуальных приборов учета воды</b>		
1.5.1	Установка I-го счетчика (счетчики исполнителя)	1 прибор	1785,00
1.5.2	Установка счетчиков клиента	1 прибор	1183,20
<b>1.6</b>	<b>Стиральные и посудомоечные машины</b>		
1.6.1	Демонтаж стиральной или посудомоечной машины.	1 шт.	510,00
1.6.2	Подключение стиральной машины к электрической сети с прокладкой провода	на 1 м провода	255,00
1.6.3	Подключение отдельно стоящей стиральной или посудомоечной машины (на готовые коммуникации).	1 шт.	1020,00
1.6.4	Подключение отдельно стоящей стиральной или посудомоечной машины (с доработкой коммуникаций по подключению к водопроводу и канализации).	1 шт.	2040,00
1.6.5	Подключение встраиваемой стиральной или посудомоечной машины ( на готовые коммуникации).	1 шт.	1530,00

1.6.6	Подключение встраиваемой стиральной или посудомоечной машины (с доработкой коммуникаций по подключению к воде и сливу).	1 шт.	2550,00
<b>1.7</b>	<b>Смена вышедших из строя и не подлежащих ремонту:</b>		
1.7.1	Унитаз со смывным бачком типа "Компакт"	1 прибор	3090,60
1.7.2	Смывного бочка	1 прибор	1530,00
1.7.3	Фаянсового умывальника без смесителя	1 прибор	1407,60
1.7.4	Фаянсового умывальника со смесителем	1 прибор	2014,50
1.7.5	Смесителя типа "Елочка"	1 прибор	999,60
1.7.6	Смесителя с душем	1 прибор	1326,00
1.7.7	Смесителя без душа	1 прибор	999,60
1.7.8	Водоразборного крана	1 прибор	96,90
1.7.9	Установка запорной арматуры БС10А (КГЗУ) к смывному бачку)	1 комплект	1734,00
1.7.10	Демонтаж/монтаж смывного бочка	1 прибор	510,00
1.7.11	Регулировка/ремонт арматуры смывного бочка	1 комплект	601,80
1.7.12	Замена гофры	1 шт.	561,00
1.7.13	Смена сиденья к унитазу	1 сиденье	469,20
1.7.14	Замена умывальника без смесителя	1 прибор	1284,18
1.7.15	Замена умывальника со смесителем	1 прибор	1838,04
<b>1.8</b>	<b>Ремонт водоразборного крана без снятия с места:</b>		
1.8.1	При смене прокладок	1 кран	518,16
1.8.2	При набивке сальника	1 кран	518,16
1.8.3	Смеситель с душем	1 смеситель	518,16
1.8.4	Смеситель без душа	1 смеситель	518,16
<b>1.9</b>	<b>Ремонт смесителя без снятия с места при набивке сальника:</b>		
1.9.1	Смеситель с душем	1 смеситель	518,16
1.9.2	Смеситель без душа	1 смеситель	518,16
<b>1.10</b>	<b>Смена прокладок у крана или вентиля:</b>		
1.10.1	Диаметр крана или вентиля до 32 мм	1 кран	518,16
1.10.2	Диаметр крана или вентиля свыше 32 мм	1 кран	518,16
1.10.3	Установка полиэтиленовой насадки к вентильной головке	1 насадка	518,16
1.10.4	Замена маховичка вентильной головки или ручки переключателя на смесителе	1 маховичок или 1 ручка переключателя	518,16
1.10.5	Устранение течи в присоединениях гибких подводок к санитарным приборам	1 соединение	518,16
1.10.6	Устранение течи сальника излива	1 сальник	518,16
<b>1.11</b>	<b>Смена гибкой подводки:</b>		
1.11.1	К смывному бачку	1 гибкая подводка	280,50
1.11.2	К мойке	1 гибкая подводка	280,50
<b>1.12</b>	<b>Смена прокладки в душе со смесителем:</b>		
1.12.1	Душ на гибком шланге	1 прокладка	153,00
1.12.2	Душ на душевой трубке	1 прокладка	153,00
<b>1.13</b>	<b>Смена душевой сетки:</b>		
1.13.1	Душ на гибком шланге	1 сетка	153,00
1.13.2	Душ на душевой трубке	1 сетка	153,00
1.13.3	Смена душа на гибком шланге	1 душ	153,00
<b>1.14</b>	<b>Смена сифона:</b>		
1.14.1	Место установки сифона на пластмассовых трубопроводах	1 сифон	453,90
1.14.2	Место установки сифона на чугунных трубопроводах	1 сифон	453,90
<b>1.15</b>	<b>Смена кронштейнов под сан. приборами:</b>		
1.15.1	Умывальник	1 кронштейн	168,30
1.15.2	Смена выпуска у ванны	1 выпуск	453,90
1.15.3	Смена перелива у ванны	1 перелив	453,90
1.15.4	Смена полочки соединительной к унитазу типа «Компакт»	1 полочка	168,30
1.15.5	Смена смывной трубы	1 смывная труба	459,00
1.15.6	Укрепление расшатанного унитаза	1 унитаз	178,50
<b>1.16</b>	<b>Смена резиновых манжет унитаза:</b>		
1.16.1	При высокорасположенном смывном бачке	1 манжета	459,00
1.16.2	При смывном бачке типа «Компакт»	1 манжета	459,00

<b>1.17</b>	<b>Прочистка и промывка сифонов сан. приборов:</b>		
1.17.1	Чугунный сифон	1 сифон	453,90
1.17.2	Пластмассовый или латунный сифон	1 сифон	453,90
<b>1.18</b>	<b>Устранение засоров, произошедших по вине проживающих:</b>		
1.18.1	В трубопроводах	1 пролет	1048,56
1.18.2	В санитарных приборах	1 прибор	1048,56
<b>1.19</b>	<b>Отключение стояков</b>		
1.19.1	Отключение стояка ХВС/ГВС для жителей на 1 час	1 стояк	1275,00
1.19.2	Отключение стояка ЦО (не в отопительный период) для жителей на 1 час	1 стояк	1275,00
1.19.3	Отключение стояка ХВС/ГВС для сторонних организаций на 1 час	1 стояк	2550,00
1.19.4	Отключение стояка ЦО (не в отопительный период) для сторонних организаций на 1 час	1 стояк	2550,00
1.19.5	Опресовка систем после проведения работ для сторонних организаций	1 ед.	6120,00
<b>1.20</b>	<b>Установка фильтров</b>		
1.20.1	Установка фильтров грубой очистки воды	1 фильтр	722,16
1.20.2	Установка питьевого фильтра типа "Акваформ" (с подключением крана и присоединением труб)	1 прибор	2046,12
1.20.3	Установка питьевого фильтра типа "Гейзер" (с подключением крана и присоединением труб)	1 прибор	2647,92
1.20.4	Замена картриджей в фильтрах	1 картридж	361,08
<b>1.21</b>	<b>Смена радиаторных блоков:</b>		
1.21.1	Демонтаж радиатора	1 шт.	714,00
1.21.2	Монтаж радиатора на подготовленное место	1 шт.	1530,00
1.21.3	Смена радиаторного блока другой модели с подключением к системе ЦО, с устройством перемычки	1 радиаторный блок	5049,00
1.21.4	Добавление секции к радиаторному блоку	1 секция	510,00
1.21.5	Установка радиатора с диагональным подключением	1 прибор	1700,00
1.21.6	Последовательное подключение радиаторов	2 прибора	2500,00
<b>1.22</b>	<b>Установка шарового крана на метал. трубу:</b>		
1.22.1	Замена кран-буксы	1 шт.	306,00
1.22.2	Диаметр крана от 15 до 25 мм	1 кран	1156,68
<b>1.23</b>	<b>Дополнительно</b>		
1.23.1	Нарезка резьб диам. От 15 мм. до 25 мм.	1р.	255,00
1.23.2	Сварка стыков труб от 15 мм. до 25 мм.	1 ст.	255,00
1.23.3	Сварка стыков труб от 25 мм. до 40 мм.	1 ст.	357,00
1.23.4	Переподгонка труб от 15 мм. до 25 мм. ЦО, ГВС, ХВС	1 т.	714,00
1.23.5	Монтаж/спайка уголков(муфт) из полипропилена	1 ед.	51,00
1.23.6	Паковка фитингов из металла	1 ед.	280,50
<b>1.24</b>	<b>Монтаж трубопровода</b>		
1.24.1	Замена или монтаж трубопровода ХВС в квартире после отсекающей запорной арматуры и подведение к 1 прибору	1 прибор	1985,94
1.24.2	Замена или монтаж трубопровода ГВС в квартире после отсекающей запорной арматуры и подведение к 1 прибору	1 прибор	1985,94
1.24.3	Замена или монтаж канализации в квартире после стояка и подведение к 1 прибору	1 прибор	1745,22
1.24.4	Замена или монтаж трубопровода ГВС, ХВС из полипропилена	1 п.м.	285,60
1.24.5	Демонтаж/монтаж фитинга канализации диам. до 50мм	1 прибор	510,00
1.24.6	Демонтаж/монтаж фитинга канализации диам. до 100мм	1 прибор	1020,00
1.24.7	Установка канализационного тройника (диам. 100мм.)	1 прибор	510,00
1.24.8	Трубы d 110 мм расчеканка (чугун на пластик)	1 шт.	договор
1.24.9	Трубы d 50 мм расчеканка (чугун на пластик)	1 шт.	900,00
1.24.10	Монтаж труб канализации внутренней Ф до 110 мм.	1 шт.	100,00
<b>2</b>	<b>Электромонтажные работы</b>		
2.1	Замена электропроводки от ввода в квартиру (кроме мест общего пользования в коммунальных квартирах)	на 1 м провода	153,00
2.2	Смена неисправного выключателя, переключателя или штепсельной розетки для открытой и скрытой проводки или замена на другую модель	1 прибор	178,50
2.3	Смена неисправного потолочного патрона	1 прибор	353,94
2.4	Смена неисправной штепсельной розетки открытой и скрытой проводки или замена на другую модель	1 прибор	178,50

2.5	Замена кнопки звонка	1 шт.	153,00
2.6	Замена автоматических выключателей	1 шт.	350,00
2.7	Ревизия электропроводки в квартире	1 точка	163,20
2.8	Ревизия и смена ламп накаливания	1 шт.	153,00
2.9	Ревизия электрощитка в квартире	1 шт.	510,00
2.10	Замена электрощитка в квартире на 6 автоматов	1 шт.	3029,40
2.11	Выборка отверстий для подрозетника или распаечной коробки в бетоне	1 шт.	400,00
2.12	Выборка отверстий для подрозетника или распаечной коробки в кирпиче, гипсолите, пеноблоке	1 шт.	300,00
2.13	Отверстие для подрозетника или распаечной коробки в гипсокартоне	1 шт.	150,00
2.14	Монтаж подрозетника (установочной коробки)	1 шт.	80,00
2.15	Установка автоматов защиты	1 шт.	510,00
2.16	Монтаж распаечной коробки с коммутацией	1 шт.	500,00
2.17	Установка щитка внутреннего на 6 модулей	1 шт.	2500,00
2.18	Установка щитка внутреннего на 12 модулей	1 шт.	3500,00
<b>2.1</b>	<b>Смена плавких вставок и пробок:</b>		
2.1.1	Сменяемый элемент плавкая вставка	1 вставка	377,40
2.1.2	Сменяемый элемент пробка	1 пробка	377,40
2.1.3	Монтаж кабель-канала	1 п.м.	285,60
2.1.4	Прокладка гофры	1 п.м.	255,00
2.1.5	Затяжка провода в гофру	1 п.м.	81,60
<b>2.2</b>	<b>Установка, монтаж и прочее</b>		
2.2.1	Установка светильника потолочного.	1 шт.	612-816
2.2.2	Установка и подключение светильника потолочного типа Армстронг	1 шт.	300,00
2.2.3	Установка трансформатора.	1 шт.	306,00
2.2.4	Установка бра.	1 шт.	459,00
2.2.5	Установка люстры с вентилятором.	1 шт.	510,00
2.2.6	Монтаж эл.звонка с подключением.	1 шт.	612,00
2.2.7	Монтаж вентилятора на подготовленное место(с подключением).	1 шт.	510,00
2.2.8	Прокладка и закрепление провода (гофры) в штробе.	1 п.м.	326,40
2.2.9	Замена электроблочка	1 шт.	1224,00
2.2.10	Установка силовой розетки	1 шт.	180,00
2.2.11	Установка телевизионной розетки	1 шт.	200,00
2.2.12	Установка выключателя одноклавишного	1 шт.	180,00
2.2.13	Установка выключателя двухклавишного	1 шт.	180,00
2.2.14	Установка выключателя одноклавишного проходного	1 шт.	180,00
2.2.15	Установка выключателя двухклавишного проходного	1 шт.	180,00
<b>2.3</b>	<b>Подвеска светильников с лампами накаливания (энергосберегающими, светодиодными и др.):</b>		
2.3.1	К готовым креплениям	1 прибор	805,80
2.3.2	С разметкой и установкой деталей крепления	1 прибор	1238,80
<b>2.4</b>	<b>Наладка и смена устройства защитного отключения (УЗО):</b>		
2.4.1	Проверка работоспособности УЗО	1 устройство	408,00
2.4.2	Устранение причин срабатывания УЗО в защищаемом участке сети	1 устройство	408,00
2.4.3	Смена вышедших из строя УЗО	1 устройство	540,60
2.4.4	Установка и монтаж УЗО	1 устройство	1122,00
2.4.5	Просверливание сквозных отверстий диам. до 60мм	1 шт.	459,00
<b>2.5</b>	<b>Пробивка борозд глубиной до 40 мм для скрытой электропроводки отбойным молотком:</b>		
2.5.1	На стенах из кирпича	1 м борозды	122,40
2.5.2	На стенах из бетона	1 м борозды	214,20
2.5.3	На потолках	1 м борозды	214,20
<b>2.6</b>	<b>Пробивка борозд глубиной до 40 мм для скрытой электропроводки вручную:</b>		
2.6.1	На стенах из кирпича	1 м борозды	122,40
2.6.2	На стенах из бетона	1 м борозды	214,20
2.6.3	На потолках	1 м борозды	214,20
2.6.4	В штукатурке	1 м борозды	122,40
<b>2.7</b>	<b>Заделка борозд глубиной до 40 мм после прокладки скрытой электропроводки:</b>		
2.7.1	На стенах и перегородках	1 м борозды	132,60

2.7.2	На потолках	1 м борозды	211,14
<b>2.8</b>	<b>Ремонт электроплит МКД</b>		
2.8.1	Вызов специалиста (визуальная диагностика)	1 прибор	500,00
2.8.2	Замена вентилятора духовки в электрической плите	1 шт.	1200,00
2.8.3	Замена внутреннего стекла дверцы духовки в электрической плите	1 шт.	1400,00
2.8.4	Замена дверцы духовки в электрической плите	1 шт.	500,00
2.8.5	Замена индикаторной лампочки в электрической плите	1 шт.	600,00
2.8.6	Замена клеммной колодки в электрической плите	1 шт.	1800,00
2.8.7	Замена лампы духовки в электрической плите	1 шт.	400,00
2.8.8	Замена нагревательного элемента (ТЭНа) гриля в электрической плите	1 шт.	1600,00
2.8.9	Замена нижнего нагревательного элемента (ТЭНа) в электрической плите	1 шт.	1600,00
2.8.10	Замена панорамного стекла дверцы духовки в электрической плите	1 шт.	1400,00
2.8.11	Замена передней панели управления в электрической плите	1 шт.	1200,00
2.8.12	Замена петель дверцы духовки (1 шт.) в электрической плите	1 шт.	900,00
2.8.13	Замена промежуточного стекла дверцы духовки в электрической плите	1 шт.	1400,00
2.8.14	Замена регулятора режимов духовки в электрической плите	1 шт.	1800,00
2.8.15	Замена регулятора режимов конфорки в электрической плите	1 шт.	1800,00
2.8.16	Замена редуктора гриля в электрической плите	1 шт.	1800,00
2.8.17	Замена ручки дверцы духовки в электрической плите	1 шт.	800,00
2.8.18	Замена регулятора духовки в электрической плите	1 шт.	200,00
2.8.19	Замена ручки регулятора конфорки в электрической плите	1 шт.	200,00
2.8.20	Замена ручки таймера духовки в электрической плите	1 шт.	200,00
2.8.21	Замена ручки терморегулятора духовки в электрической плите	1 шт.	200,00
2.8.22	Замена сетевого шнура в электрической плите	1 шт.	1200,00
2.8.23	Замена терморегулятора духовки в электрической плите	1 шт.	1800,00
2.8.24	Замена уплотнителя дверцы духовки в электрической плите	1 шт.	400,00
2.8.25	Замена чугунной электроконфорки (1шт.) в электрической плите	1 шт.	1200,00
2.8.26	Замена электромеханического таймера в электрической плите	1 шт.	2200,00
2.8.27	Замена РШВШ	1 шт.	700,00
<b>3</b>	<b>Отделочные работы</b>		
3.1	Отбивка штукатурки стен и потолков	1 м2	265,20
<b>3.2</b>	<b>Перетирка штукатурки:</b>		
3.2.1	Стен	1 м2	122,40
3.2.2	Потолков	1 м2	153,00
<b>3.3</b>	<b>Ремонт штукатурки площадью до 10 кв.м известковым раствором:</b>		
3.3.1	Стен	1 м2	1224,00
3.3.2	Потолков	1 м2	1326,00
<b>3.4</b>	<b>Разборка плиточной облицовки без сохранения материала:</b>		
3.4.1	Стены	1 м2	357,00
3.4.2	Пола	1 м2	357,00
<b>3.5</b>	<b>Облицовка стен керамическими плитками:</b>		
3.5.1	Размеры плиток: -150x150 мм при толщине шва 1-2 мм; -100x100 мм и 150x75 мм при толщине шва 3-5 мм	1 м2	765,00
<b>3.6</b>	<b>Ремонт пола перед укладкой керамических плиток:</b>		
3.6.1	С заделкой выбоин площадью до 0,5 кв.м	1 место	408,00
3.6.2	С заделкой выбоин площадью до 1 кв.м	1 место	724,20
<b>3.7</b>	<b>Устройство пола из керамических плиток: поштучная укладка керамических плиток (площадь пола до 5 кв.м):</b>		
3.7.1	Размер плиток 100x100 мм	1 м2	612,00
3.7.2	Размер плиток 150x150 мм	1 м2	612,00
3.7.3	Размер плиток 200x200 мм	1 м2	612,00
<b>3.8</b>	<b>Устройство пола из керамических плиток: поштучная укладка керамических плиток (площадь пола до 10 кв.м):</b>		
3.8.1	Размер плиток 100x100 мм	1 м2	612,00
3.8.2	Размер плиток 150x150 мм	1 м2	612,00
3.8.3	Размер плиток 200x200 мм	1 м2	612,00
<b>3.9</b>	<b>Установка специальных плиток:</b>		
3.9.1	Карнизных или угловых (фасонных)	1 м	163,20
3.9.2	Цокольных или плинтусных	1 м	163,20
3.9.3	Специальных (мыльницы, полочки, крючки, бумагодержатели и т.п.)	1 плитка	163,20

<b>3.10</b>	<b>Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей с очисткой от загрязнений, расчисткой старой краски до 30 % и обработкой олифой:</b>		
3.10.1	Полов	1 м2	244,80
3.10.2	Стен	1 м2	244,80
3.10.3	Дверей гладких	1 м2	244,80
3.10.4	Дверей филленчатых	1 м2	357,00
3.10.5	Потолков	1 м2	326,40
3.10.6	Окон	1 м2	642,60
<b>3.11</b>	<b>Окраска ранее окрашенных поверхностей:</b>		
3.11.1	Стен	1 м2	76,50
3.11.2	Потолков	1 м2	76,50
<b>3.12</b>	<b>Улучшенная клеевая окраска ранее окрашенных поверхностей:</b>		
3.12.1	Стен	1 м2	117,30
3.12.2	Потолков	1 м2	117,30
<b>3.13</b>	<b>Окраска поверхностей водоземлюсионной краской:</b>		
3.13.1	Стен	1 м2	265,20
3.13.2	Потолков	1 м2	326,40
<b>3.14</b>	<b>Окрашивание металлических поверхностей масляными составами:</b>		
3.14.1	Радиаторов ребристых, труб, регистров	1 м2	357,00
3.14.2	Решеток трубопроводов диаметром до 50 мм	1 м2	418,20
3.14.3	Смена обоев высшего качества	1 м2	438,60
3.14.4	Оклейка потолков обоями	1 м2	117,30
<b>3.15</b>	<b>Отделка поверхности паркетных полов, бывших в эксплуатации:</b>		
3.15.1	Механизированная	1 м2	306,00
3.15.2	Ручная	1 м2	183,60
3.15.3	Покрытие паркетных полов лаком за 3 раза по готовой поверхности	1 м2	219,30
<b>4</b>	<b>Плотничные, столярные и стекольные работы</b>		
<b>4.1</b>	<b>Смена неисправного замка:</b>		
4.1.1	Врезного	1 прибор	448,80
4.1.2	Накладного	1 прибор	448,80
4.1.3	Смена оконных и дверных ручек	1 прибор	122,40
4.1.4	Открытие входной неметаллической двери (в случае утери жителями ключа от входной двери)	1 дверь	1224,00
4.1.5	Замена дверных полотен	1 полотно	969,00
4.1.6	Врезка глазка во входную дверь квартиры	1 прибор	469,20
4.1.7	Смена в квартире разбитых жителями стекол	на 1 м фальца	642,60
4.1.8	Замена уплотняющих прокладок в спаренных оконных переплетах и балконных дверных полотнах	1 м прокладки	173,40
4.1.9	Укрепление оконных и дверных наличников	1 м наличников	51,00
4.1.10	Смена досок в полах	1 м доски	183,60
<b>4.2</b>	<b>Ремонт местами паркетных полов из штучного паркета:</b>		
4.2.1	Размер отдельного места до 0,5 кв. м	1 место	642,60
4.2.3	Размер отдельного места до 1 кв. м	1 место	1030,20
4.2.4	Смена отдельных квадр шитового паркета	1 м2	725,48
4.2.5	Смена плинтусов - удаление старого и установка нового плинтуса	1м плинтуса	107,10
4.2.6	Циклевка полов	1 м2	285,60
<b>4.3</b>	<b>Ремонт оконных переплетов:</b>		
4.3.1	Узкие одинарные коробки для одного переплета	1 створка	1672,80
4.3.2	Узкие одинарные коробки со спаренными переплетами	1 створка	1479,00
4.3.3	Широкие составные коробки	1 створка	1632,00
<b>4.4</b>	<b>Смена створок оконных переплетов:</b>		
4.4.1	Узкие одинарные коробки для одного переплета	1 створка	1632,00
4.4.2	Узкие одинарные коробки со спаренными переплетами	1 створка	1632,00
4.4.3	Широкие составные коробки	1 створка	1632,00
4.4.4	Ремонт форточек	1 форточка	591,60
4.4.5	Ремонт подоконных досок без снятия с места	1м доски	306,00
<b>4.5</b>	<b>Ремонт подоконных досок со снятием с места:</b>		
4.5.1	Снятие и установка вновь в каменной стене	1 подоконная доска	1958,40
<b>4.6</b>	<b>Ремонт дверных полотен на врезных шпонках или в наконечник:</b>		
4.6.1	Одностворные	1 м2 полотна	183,60
4.6.2	Двухстворные	1 м2 полотна	183,60
<b>4.7</b>	<b>Ремонт дверных полотен на планках:</b>		
4.7.1	Одностворные	1 м2 полотна	183,60

4.7.2	Двухстворные	1 м2 полотна	183,60
4.8	Смена оконных и дверных петель (оконные длиной 100 мм при количестве сменяемых петель в створке)		
4.8.1	Одна	1 створка	520,20
4.8.2	Две	1 створка	1060,80
4.9	Смена оконных и дверных петель (дверные при количестве сменяемых петель в дверном полотне)		
4.9.1	Одна	1полотно	418,20
4.9.2	Две	1 полотно	765,00
4.9.3	Смена обивки дверей	1 м2 обивки	1071,00
4.9.4	Снятие старой обивки	1 м2 обивки	25,50
5	<b>Прочие работы</b>		
5.1	Настилка линолеума улучшенного качества с устройством плинтусов	1 м2	306,00
5.2	Смена вентиляционной решетки	1 решетка	255,00
5.3	Установка межкомнатных дверей	1 шт.	2734,00
5.4	Осмотр и правильность подключения ИПУ	1 прибор	505,92
5.5	Вызов специалиста для составления акта о контрольном съеме показаний ИПУ и дальнейшей передачи данного акта в МФЦ для начислений и перерасчета	1 прибор	1099,41
5.6	Согласование рабочих проектов по размещению телекоммуникационного оборудования	1 проект	26001,84
5.7	Осмотр (с выходом на место), мест разрытия и благоустройства территории после раскопок (для коммерческих организаций)	1 проект	37021,79
5.8	Выполнение работ по ограничению и возобновлению водоотведения (канализация)	1 заглушка	5140,47
5.9	Диспетчерское обслуживание 1 ламп-сигнала	1 ламп-сигнал	102,36
5.10	Рассмотрение проектных решений на производство работ и согласование соответствующих допусков (бюджетные организации)	1 проект	22430,73
5.11	Заверение доверенности для временно регистрируемых граждан	1 доверенность	732,94
5.12	Согласование предложений на производство работ ОАТИ	1 проект	37021,79
5.13	Рассмотрение проектных решений на производство работ и согласование соответствующих допусков (коммерческие организации)	1 проект	39869,62
5.14	Согласование установки спутниковой антенны	1 проект	2512,19
5.15	Согласование справки ТБТИ для юридических лиц	1 ед.	1905,98
5.16	Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям ГБУ "Жилищник Орехово-Борисов Южное" энергопринимающих устройств нежилого помещения	1 проект	1500,00
5.1	<b>Согласование акта по переустройству</b>		
5.1.1	Для нежилых помещений	1 акт	8543,49
5.1.2	Для жилых помещений	1 акт	2847,83
5.1.3	Согласование нагрузок теплоснабжения для юридических лиц	1 проект	32226,89
5.1.4	Согласование нагрузок водопотребления для юридических лиц	1 проект	19261,82
5.1.5	Косметический ремонт	м2	от 3060
5.1.6	Капитальный ремонт	м2	от 5100
5.1.7	Евроремонт	м2	от 7140
6	<b>Выход специалиста</b>		
6.1	Выход специалиста для осмотра и консультации.	выход	350,00
7	<b>Транспортные услуги</b>		
7.1	Оказание транспортных услуг КАМАЗ 6520-4 (Самосвал 20 т) город, с заездом в ТТК	1 смена (7 ч+1ч подача)	12240,00
7.2	Оказание транспортных услуг КАМАЗ 6520-4 (Самосвал 20 т) пригород, до 30 км от МКАД	1 смена (7 ч+1ч подача)	11220,00
7.3	Оказание транспортных услуг КАМАЗ 65115-А4 (Самосвал 14,5 т) город, с заездом в ТТК	1 смена (7 ч+1ч подача)	9690,00
7.4	Оказание транспортных услуг КАМАЗ 65115-А4 (Самосвал 14,5 т) пригород, до 30 км от МКАД	1 смена (7 ч+1ч подача)	8772,00
7.5	Оказание транспортных услуг Вышка MITSUBISHI FUSO CENTER, в пределах МКАД	1 час	1530,00
7.6	Оказание транспортных услуг Уборочно-подметательная машина МУПБРА-351, в пределах МКАД	1 час	1836,00
7.7	Оказание транспортных услуг (одна транспортная единица )	1 смена (7 ч+1 ч подача)	8160,00
7.8	Вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)	1 м3	607,01



7.9	Вывоз крупногабаритного мусора (КГМ)	1 м3	692,28
8	<b>Аварийно-техническое обслуживание систем инженерного оборудования нежилых зданий (помещений), не находящихся в управлении ГБУ</b>		
8.1	Для государственных бюджетных организаций	1 м2/мес	7,89
8.2	Для коммерческих организаций	1 м2/мес	18,05
8.3	Для коммерческих организаций (площадью менее 100 м2)	1 м2/мес	30,09
8.4	Аварийно-техническое обслуживание систем инженерного оборудования жилых и нежилых помещений, не находящихся в управлении ГБУ (разовый выезд)	1 м2/мес	7823,40
9	<b>Аварийно-техническое обслуживание систем инженерного оборудования для ТСЖ и ЖСК</b>		
9.1	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом	1 м2/мес	1,44
9.2	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода	1 м2/мес	2,28
9.3	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом	1 м2/мес	1,27
9.4	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода	1 м2/мес	1,14
10	<b>Монтаж и ремонт водосточных труб</b>		
10.1	Монтаж водостоков, диаметром 140мм	1 м.п.	337,00
10.2	Монтаж водостоков, диаметром 180мм	1 м.п.	385,15
10.3	Монтаж водостоков, диаметром 220мм	1 м.п.	481,44
10.4	Ремонт водостоков, диаметром 140мм	1 м.п.	421,26
10.5	Ремонт водостоков, диаметром 180мм	1 м.п.	505,51
10.6	Ремонт водостоков, диаметром 220мм	1 м.п.	589,76
10.7	Демонтаж водостоков, диаметром 140мм	1 м.п.	108,32
10.8	Демонтаж водостоков, диаметром 180мм	1 м.п.	132,39
10.9	Демонтаж водостоков, диаметром 220мм	1 м.п.	168,50
10.10	Замена воронок, диаметром 140мм	1 шт.	601,80
10.11	Замена воронок, диаметром 180мм	1 шт.	661,98
10.12	Замена воронок, диаметром 220мм	1 шт.	842,52
10.13	Укрепление хомутов	1 шт.	240,72
10.14	Замена хомута с бурением отверстия	1 шт.	722,16
10.15	Монтаж защитных лотков на воронки	1 шт.	601,80
11	<b>Работы по промывке конструктивных элементов зданий и сооружений применением технологии промышленного альпинизма</b>		
11.1	Промывка окон, балконов и лоджий	1 м2	120,36
11.2	Промывка мансарды, купола, зимние сады	1 м2	144,43
11.3	Промывка фасада (керамогранит, алюкобонд, профлист)	1 м2	48,14
11.4	Промывка фасада (пористая облицовка, при помощи аппарата высокого давления)	1 м2	60,18
11.5	Промывка рекламных и иных конструкций (баннеров, световых коробов, козырьков и т.д.)	1 шт.	2407,20
11.6	Промывка, удаление пыли с металлоконструкций	1 м.п.	30,09
11.7	Удаление насолов и гидрофобизация	1 м2	240,72
12	<b>Очистка кровли от снега и наледи</b>		
12.1	Металлическая кровля, высота снега до 10 см	1 м2	60,18
12.2	Удаление наледи с труднодоступных участков	1 м2	144,43
12.3	Механизированная очистка плоских кровель с применением снегоуборщика	1 м2	42,12
13	<b>Кронирование и удаление деревьев</b>		
13.1	Спил дерева целиком с наклоном, диаметр до 40 см	1 ед.	1203,60
13.2	Спил дерева целиком с наклоном, диаметр более 40 см	1 ед.	2407,20
13.3	Спил дерева целиком с оттяжкой, диаметр до 40 см	1 ед.	2407,20
13.4	Спил дерева целиком с оттяжкой, диаметр более 40 см	1 ед.	4814,40
13.5	Спил дерева на ограниченной территории (частями), диаметр до 40 см	1 ед.	6018,00
13.6	Спил дерева на ограниченной территории (частями), диаметр более 40 см	1 ед.	8425,20
13.7	Удаление дерева с завешиванием, диаметр до 40 см	1 ед.	12036,00
13.8	Удаление дерева с завешиванием, диаметр более 40 см	1 ед.	18054,00
13.9	Удаление опасных деревьев, диаметр до 40 см	1 ед.	14443,20
13.10	Удаление опасных деревьев, диаметр более 40 см	1 ед.	24072,00
13.11	Кронирование (обрезка), диаметр до 40 см	1 ед.	1203,60
13.12	Кронирование (обрезка), диаметр более 40 см	1 ед.	1805,40
13.13	Укрепление ствола (кейблинг, брейсинг)	1 ед.	1203,60


13.14	Погрузка спила/смета в контейнер (8 м3)	1 м3	2407,20
14	Санитарное содержание территорий		
14.1	Уборка территории от мусора	1 м2	30,60
14.2	Покраска металлических ограждений	1 п.м.	117,30
14.3	Ремонт металлических ограждений	1 п.м.	153,00

Примечание:

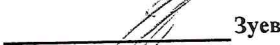
Стоимость работ рассчитана без учета стоимости используемых материалов и готовых деталей (изделий), а также без учета стоимости воды, сбрасываемой из стояка при проведении работ. Стоимость использованных материалов и готовых деталей (изделий) предъявляется гражданам по их заявке по цене приобретения.

На отдельные платные услуги, оказание которых носит нестандартный характер, сложность выполняемых работ, цена платной услуги может определяться на основе разовой калькуляции затрат, согласованной с заказчиком, или исходя из рыночной стоимости.


Зам. директора по экономике и финансам

  
Гусева О.С.

Зам. директора по капитальному ремонту

  
Зуев А.В.

Инженер-сметчик

  
Аксаментова И.И.