

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

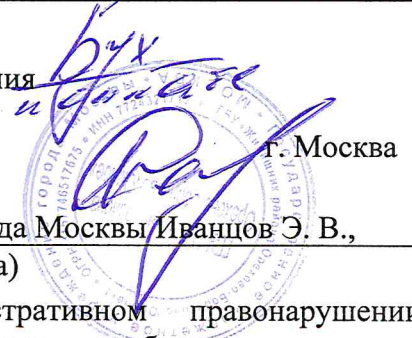
129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 06-1520/18**  
о назначении административного наказания

15 МАЙ 2018



Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы Иванцов Э. В.,  
(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **Ю-1520/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Орехово-Борисово Южное»**

**У С Т А Н О В И Л:**

12.04.2018 Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком Жилищной инспекции по ЮАО на 2018 год, по осмотру объектов жилого фонда ЮАО г.Москвы, утвержденным начальником Жилищной инспекции по ЮАО, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г.Москва, Воронежская ул., д.24, Елецкая ул., д.9, к.1, Елецкая ул., д.19, к.4, Воронежская ул., д.38/43, Воронежская ул., д.36, к.3, Воронежская ул., д.22, к.2.

ГБУ «Жилищник района Орехово-Борисово Южное» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами.

В результате осмотра установлено, что ГБУ «Жилищник района Орехово-Борисово Южное» в связи с несоблюдением требований п. 4.2.1.1 п. 4.2.4.3 п. 2.1.1 п. 5.9.10 п. 3.2.3 п. 4.8.1 п. 4.10.2.1 п. 4.1.6 п. п.5.9.10 п. 3.4.5 п. 4.1.5 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, допущены следующие нарушения: - по адресу Воронежская ул., д.22, к.2: Не опечатан вход в подвал. Сколы, шелушение окрасочного слоя стен прямка входов в подвал. Неисправность отмостки. Неисправность ступеней входа в подвал. - по адресу Воронежская ул., д.24: Некачественно окрашен цоколь. Протечка на козырьке входа в под. 1. Не выполнена окраска вх.группы п. 1, запасного выхода, козырька входа. Не опечатана м/камера. - по адресу Воронежская ул., д.36, к.3: Не отремонтированы крыльца под. 1-4. Требуется промывка, окраска цоколя (дворовый фасад). Открыта, не опечатана м/камера п. 1. - по адресу Воронежская ул., д.38/43: Не выполнен ремонт и окраска козырьков входов, пилонов входов п. 1-12. Неудовлетворительное санитарное состояние м/камеры п. 1. Не опечатана, открыта м/камера п. 1. - по адресу Елецкая ул., д.19, к.4: Не выполнена промывка цоколя. Отслоение герметика на уровне 2-3 эт. п. 4. Наличие мусора на отмостке. Не выполнен ремонт и окраска козырьков входов (нижняя плоскость) п. 1-4. - по адресу Елецкая ул., д.9, к.1: Неисправность окрасочного слоя (наличия ржавчины) на вх.двери п. 1-4. Наличие сколов ступеней вх.площадки под. 1. Не выполнены работы по ремонту и окраске пилонов входов п. 1-4. Открыта, не опечатана вх.дверь м/камеры п. 1, 2.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актами осмотра от 12.04.2018 РЛ-О-Ю-03568, РЛ-О-Ю-03567, РЛ-О-Ю-03566, РЛ-О-Ю-03565, РЛ-О-Ю-03564, РЛ-О-Ю-03569, протоколом об административном правонарушении от 13.034.2018 № Ю-1520/18 и фотоматериалами на 22 листах.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие

административную ответственность. В соответствии с ч.1 ст.4.3 КоАП РФ котячающим вину обстоятельствам относится, в том числе повторное совершение однородного административного правонарушения, если за совершение первого административного правонарушения лицо уже подвергалось административному наказанию (постановление о назначении административного наказания вступило в законную силу), по которому не истек годичный срок после оплаты постановления о назначении административного наказания. Однородными считаются правонарушения, ответственность за совершение которых предусмотрена одной статьей Особенной части КоАП РФ. ГБУ «Жилищник района Орехово-Борисово Южное» привлекалось к административной ответственности по ст.7.22 КоАП РФ, что подтверждается вступившими в законную силу постановлениями о назначении административного наказания № 06-139/17 от 14.02.2017 (вст. в законную силу 14.03.2017), 06-141/17 от 14.02.2017 (вст. в законную силу 14.03.2017).

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

### ПОСТАНОВИЛ:

Признать Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Орехово-Борисово Южное»

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица);

ИНН: 7724321717 Дата госрегистрации: \_\_\_\_\_

АДРЕС: 115583 г. МОСКВА ул., ЕЛЕЦКАЯ 16(115583, г. Москва, Елецкая, д. 16, к. 1)

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере

-сорока тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

 / Иванцов Э. В.

(подпись) (фамилия, инициалы)

*Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем, вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд*

*Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.*

*В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.*

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве

(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.

Статус плательщика: «08»