



МОСКВА
ЮЖНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ОРЕХОВО-БОРИСОВО ЮЖНОЕ»
ОГРН 1157746517675 ИНН/КПП 7724321717/772401001

115583, г. Москва, Елецкая улица, д. 16, корп. 1
телефон: 8-495-399-40-60

E-mail: gbuobu@mail.ru

**Предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению
энергетической эффективности в МКД**

ГБУ "Жилищник района Орехово-Борисово Южное" в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности" от 23.11.2009 № 261-ФЗ; Приказом Минрегиона РФ от 02.09.2010 № 394 "Об утверждении Примерной формы перечня мероприятий для многоквартирного дома (группы многоквартирных домов) как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 14.10.2010 № 18717) разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по Вашему многоквартирному дому.

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий для многоквартирных домов по энергосбережению
и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
-------	--------------------------	------------------	------------------------------------	--	---	-------------------------------

Перечень основных мероприятий общего имущества в многоквартирном доме.
Система отопления.

1	Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления энергии в системе отопления	Балансировочные вентили, запорные вентили, воздухо-выпускные клапаны	до 12%	1 шт./2900 руб.	48 месяцев
2	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления энергии в системе отопления	Промывочные машины, компрессоры и реагенты	до 3%	1п.м./10 руб.	12 месяцев
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	до 3%	1п.м./340 руб.	36 месяцев

Система электроснабжения

4	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) экономия электроэнергии; 2) улучшения качества освещения	Светодиодные светильники	до 70%	1 шт./700 руб.	5 лет
---	--	--	--------------------------	--------	----------------	-------

Дверные и оконные конструкции

5	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывание дверей	1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	до 7%	1 шт./22 000 руб.	48 месяцев
---	--	--	--	-------	-------------------	------------

Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.

Система горячего водоснабжения

6	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ГВС	1) увеличение срока эксплуатации; 2) снижение утечек воды; 3) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления; 4) снижение числа аварий	Современная арматура	до 6%	1 шт./1 500 руб.	36 месяцев
---	---	--	----------------------	-------	------------------	------------

Система холодного водоснабжения

7	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС	1) увеличение срока эксплуатации; 2) снижение утечек воды; 3) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления; 4) снижение числа аварий	Современная арматура	до 6%	1 шт./1 500 руб.	36 месяцев
---	---	--	----------------------	-------	------------------	------------